

Информация о программе отчуждения непрофильных активов ПАО «Россети» в 2025 году

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №596 решением Совета директоров ПАО «Россети» от 11.09.2023 (протокол от 13.09.2023 №629) утверждена в новой редакции Программа отчуждения непрофильных активов ПАО «Россети» и ДО ПАО «Россети» (далее – Программа), разработанная во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 №894-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.04.2023 №985-р) «Об утверждении Методических рекомендаций по выявлению и отчуждению непрофильных активов». Решением Совета директоров ПАО «Россети» от 16.04.2025 (протокол от 16.04.2025 №685) внесены изменения в Программу.

Программа определяет основные подходы, принципы и механизм выявления и отчуждения непрофильных активов, устанавливает критерии отнесения активов к непрофильным активам, порядок ведения реестра непрофильных активов и основные положения по отчуждению непрофильных активов. Программа и информация об отчуждении непрофильных активов размещены на официальном сайте ПАО «Россети» в разделе: «Главная / Компания / Управление собственностью / Реализация имущества / Непрофильные активы».

Решением Совета директоров ПАО «Россети» от 16.06.2025 (протокол от 16.06.2025 №691) утвержден Реестр непрофильных активов Общества по состоянию на 31.12.2024 (далее – Реестр) и план мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества на 2025 год (далее – План). Решением Совета директоров ПАО «Россети» от 26.11.2025 (протокол от 27.11.2025 №704) внесены изменения в Реестр и План.

Ссылка на раскрытие информации: <https://www.rosseti.ru/company/property-management/sale-of-property/non-core-assets/>

Информация о реализации непрофильных активов в 2025 году, включая причины отклонений фактической стоимости отчужденных непрофильных активов от балансовой стоимости непрофильных активов (в случае наличия) и суммарные значения показателей (балансовая стоимость, стоимость реализации и количество реализованных непрофильных активов за отчетный период), представлена в таблице ниже.

Информация о реализации непрофильных активов в 2025 году

	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/91.2xxx)	Балансовая стоимость актива (тыс. руб.)	Фактическая стоимость реализации (тыс. руб.)	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива (тыс. руб.)	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
1.	Нежилое помещение, Лит.А, 3-ий этаж (25-26), г. Екатеринбург, ул. Толмачева, д. 10	0600-2-11-06877	1050	9110201010 9120301010	1 280,96	1 293,19	12,23	Фактическая стоимость реализации определена по результатам открытых конкурентных процедур с начальной ценой продажи, установленной на основании отчета оценщика.
2.	Радиомачта по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Волкова, 32	Имущественный комплекс	1050	9110201010 9110600610 9120301010	1 739,47	5 871,00	4 131,53	
3.	Радиомачта по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Свободы, 10	Имущественный комплекс	1050	9110201010 9110600610 9120301010	867,73	3 212,55	2 344,82	
4.	Радиомачта по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, пр. Кузнецкий, д.30	Имущественный комплекс	1050	9110201010 9110600610 9120301010	1 051,48	3 078,40	2 026,92	
5.	Здание обслуживаемого усилительного пункта (ОУП) Голицыно, общей площадью 304,4 м ²	0209-2-11-14196	1050	9110201010 9110600610 9120301010	304,12	3 582,50	3 278,38	Фактическая стоимость реализации определена решением Совета директоров Общества на основании отчета оценщика.
6.	Гараж ОУП «Озеры»	0209-2-11-14109	1050	9110201010 9110600610 9120301010	150,22	1 714,17	1 563,94	
Всего:					5 393,98	18 751,80	13 357,82	